



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Alessandro Cattaneo c/o Geol. Sandro Pasci  
sandropasci@pec.epap.it  
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato  
Ripartimentale di Cagliari  
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna  
meridionale

**Oggetto: Realizzazione di una ricerca idrica per uso domestico. Proponente: Sig. Alessandro Cattaneo. Comune: Sinnai. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening pervenuta in data 24 aprile 2026 (prot. D.G.A. n. 12913 del 27.04.2026) e regolarizzata data 04 giugno 2026 (prot. D.G.A. n. 17323 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di una ricerca idrica per uso domestico in agro del Comune di Sinnai, al foglio 68 particella 78, in Via delle Rane, presso il Villaggio delle Mimose. L'area ricade in zona agricola E del vigente PUC.

La ricerca idrica sarà realizzata mediante perforazione con metodo a roto-percussione, con un diametro di scavo di circa 220 mm, per una profondità prevista di circa 60 m dal piano di campagna; il pozzo sarà dotato di un impianto di sollevamento.

L'eliminazione dei detriti dal pozzo sarà effettuata secondo il metodo a circolazione diretta, mediante immissione di aria ad alta pressione all'interno delle aste e del martello. In corso d'opera si provvederà al rivestimento del pozzo con tubazione in PVC con diametro di 180 mm, per i primi 15 - 30 metri dal p.c. L'intercapedine tra rivestimento e il terreno circostante sarà riempita con materiale inerte (prefiltro) scelto in funzione della natura del terreno e dell'acquifero.

Successivamente si procederà, prima, allo spurgo del pozzo tramite emissione di aria ad alta pressione mediante iniettore e, in seguito, mediante elettropompa sommersa, sino all'emungimento di acqua limpida, priva di sedimenti in sospensione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

E' inoltre prevista la realizzazione di un avampozzo costituito da elementi prefabbricati in cemento, di sezione 50 cm x 50 cm per un'altezza di 30 cm dal piano di campagna e con un coperchio ("chiusino").

La ricerca di acque sotterranee è finalizzata ad uso domestico con portata di emungimento stimata di 0,2 l /sec. L'acqua sarà utilizzata anche per l'irrigazione del giardino pertinenziale dell'abitazione, tenuto conto dell'impossibilità di allacciarsi al servizio idrico dell'acquedotto pubblico.

È prevista un'area di cantiere di meno di 15 m<sup>2</sup>, necessaria al posizionamento della trivella, per la durata della trivellazione, stimata in circa una giornata.

L'intervento in progetto ricade all'interno della ZSC "*Monte dei Sette Fratelli e Sarrabus*" (ITB041106) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, considerata la tipologia di intervento, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

considerato che l'intervento ha carattere puntuale e si inserisce in un contesto privo di vegetazione, in un'area non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario, e tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

**Siglatu da :**

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI